

证券代码：000402

证券简称：金融街

公告编号：2017-012

金融街控股股份有限公司

2016 年年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2016 年 1 月 1 日——2016 年 12 月 31 日

2、预计预告类型：同向上升

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股 东的净利润	比上年同期上升：20%-30%	盈利：225,319 万元
	盈利：约 270,383 万元-292,915 万元	
基本每股收益	盈利：约 0.90 元---0.98 元	盈利：0.75 元

注 1：上年同期（2015 年 1 月 1 日—12 月 31 日）数据为 2015 年年度报告披露数据；

注 2：本报告期（2016 年 1 月 1 日—12 月 31 日）具体数据将在 2016 年年度报告中予以详细披露。

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

公司 2016 年净利润较去年同期增加，主要原因一是公司优化自持物业结构、深化精细化管理，自持业务盈利能力较 2015 年明显提升；二是公司房地产开发项目结算收入较 2015 年增长。

金融街控股股份有限公司

董 事 会

2017 年 1 月 26 日