

证券代码：000402

证券简称：金融街

公告编号：2017-031

## 金融街控股股份有限公司 2017年第一季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

### 一、本期业绩预计情况

(一) 业绩预告期间：2017年1月1日—2017年3月31日

(二) 业绩预告类型：同向下降

(三) 业绩预告情况表

项 目	本报告期	上年同期
	2017年1月1日-3月31日	2016年1月1日-3月31日
归属于上市公司股东的净利润	比上年同期下降：约25%—35%	盈利：77,995万元
	盈利：约50,697万元—58,548万元	
基本每股收益	盈利：约0.17元—0.20元	盈利：0.26元

注1：上年同期（2016年1月1日—3月31日）数据为2016年一季度报告披露数据；

注2：本报告期（2017年1月1日—3月31日）具体数据将在2017年一季度报告中予以详细披露。

### 二、业绩预告审计情况

本次业绩预告未经注册会计师审计。

### 三、业绩变动原因说明

报告期内，公司生产经营正常，营业收入较去年同期增长15%~25%；归属于上市公司股东的净利润较去年同期下降，主要原因一是主要开发项目在区域和业态方面与去年同期存在差别，毛利率有所下降；二是开发项目结算存在季度间的不均衡性。

金融街控股股份有限公司

董 事 会

2017年4月14日