

证券代码：000402	证券简称：金融街	公告编号：2020-076
债券代码：112273.SZ	债券简称：15 金街 01	
112274.SZ	15 金街 02	
112277.SZ	15 金街 03	
112455.SZ	16 金街 01	
112456.SZ	16 金街 02	
149174.SZ	20 金街 01	

金融街控股股份有限公司

关于累计新增有息负债超过净资产百分之二十的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、主要财务数据概况

截至 2019 年末，公司净资产金额为 389.81 亿元，有息负债余额为 869.51 亿元；截至 2020 年 7 月末，公司有息负债余额为 948.04 亿元，累计新增有息负债金额为 78.53 亿元，占公司 2019 年末净资产的比例为 20.15%。

二、新增有息负债的具体情况

截至 2020 年 7 月末，公司有息负债较 2019 年末变化情况如下：

- （一）银行借款：增加 6.39 亿元，占 2019 年末净资产比例为 1.64%；
- （二）公司债券、非金融企业债务融资工具和金融街中心 CMBS：增加 31.48 亿元，占 2019 年末净资产比例为 8.08%；
- （三）其他有息负债：增加 40.66 亿元，占 2019 年末净资产比例为 10.43%。

三、本年度新增有息负债对偿债能力的影响分析

上述新增有息负债是基于公司正常经营需要产生的,不会对公司的偿债能力造成重大不利影响。

上述除 2019 年末相关财务数据外,其余财务数据均未经审计,敬请投资者注意。

特此公告。

金融街控股股份有限公司

董事会

2020 年 8 月 7 日